

Deelname initiatieven | 2025

Conform 3.D.1 & 3.D.2



15 december 2025

BR Holding BV

Waaronder de werkmaatschappijen;

BRControls Products

Branderweg 1
8042 PD Zwolle

BRControls Projects

Branderweg 1
8042 PD Zwolle

MVComfort

Branderweg 1
8042 PD Zwolle

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING DEELNAME INITIATIEVEN.....	3
1.1	Een woord vooraf.....	3
1.2	Deelname volgens de handleiding.....	4
1.3	Budget ten behoeve van de initiatieven.....	4
2	DE INITIATIEVEN EN PARTICIPATIE DOOR BRCONTROLS.....	5
2.1	Initiatief.....	5
2.1.1	Doel.....	5
2.1.2	Rol BRControls.....	5
2.1.3	Verantwoordelijk projectleider.....	5
2.1.4	Voortgang.....	5

Naam : **3.D.1 - Deelname initiatieven 2025**
Documentversie : **2025**
Datum : **15 december 2025**
Contactpersoon : **Dhr. Aby van der Neer**

Goedgekeurd door : **Dhr. H. Bouwhuis**

Handtekening :

1 Inleiding Deelname Initiatieven

1.1 Een woord vooraf...

BRControls biedt het totaalpakket van ontwikkeling, assemblage en realisatie van 100% webbased gebouwbeheersystemen. Kenmerken van de producten van BRControls zijn het bediengemak, de gegarandeerde lange levensduur en toepassing van snelle hightech apparatuur.

BRControls richt zich op de gebouwenautomatisering en industriële automatisering, heeft software applicaties voor klimaat, tapwater, legionella, zonwering, verlichting, energiemanagement, sleutelmanagement, toegangscontrole en koppelingen met overige disciplines. De doelgroepen zijn adviseurs, projectontwikkelaars, installateurs, onderhoudsbedrijven en OEM's.

Het product BRControls

BRControls (Building Remote Controls) is een Nederlands product, innovatief, slim en uitermate geschikt voor vele toepassingen op het gebied van hightech gebouwbeheer. Op basis van de bedienmogelijkheden via internet- en netwerktoepassingen is BRControls vernieuwend in de markt. Het is een zeer flexibel en open systeem ontwikkeld volgens de laatste technologische trends voor modern gebouwbeheer. Het voordeel is voor u als gebruiker om op elke plaats waar ook ter wereld, via Internet over informatie van uw gebouwen te beschikken. Eenvoudiger kan het niet!

Inmiddels zijn duizenden installaties gerealiseerd met het in eigen beheer ontwikkelde product. BRControls gaat verder dan alleen de installatie regelen:(na de installatie is het systeem er op gericht om de gebruiker er eenvoudig mee te laten werken, om het persoonlijk comfort en energie verbruik goed te kunnen beheersen.)

Kernactiviteit

Het creëren van optimale bedieningsvriendelijkheid is de kernactiviteit van BRControls. Ons intelligente gebouwbeheersysteem met bijbehorende managementsoftware maakt van elk pand een volledig beheersbaar en controleerbaar gebouw. Wij leveren onze systemen via de partners, een select gezelschap van gerenommeerde installatiebedrijven en System-Integrators die volledig zijn ingevoerd in onze vooruitstrevende oplossingen.

In dit verslag wordt door ons weergegeven aan welke initiatieven (participatie) wij deelnemen, wat onze inbreng daarbij is en welke verwachtingen wij daar zelf bij hebben.

1.2 Deelname volgens de handleiding

De handleiding van de CO₂-Prestatieladder zegt hierover: Door participatie toont een bedrijf aan dat het investeert in samenwerking, het delen van eigen kennis en het daar waar mogelijk gebruikmaken van kennis die elders is ontwikkeld in het eigen bedrijf.

Invalshoek D kan in de geest van de CO₂-Prestatieladder niet los worden gezien van de overige invalshoeken.

Elk hoger niveau omvat de eisen van de lagere niveaus. Het bedrijf dient blijvend actief te zijn met actuele prestaties op de onderliggende niveaus.

Op de eerste niveaus stimuleert invalshoek D het bedrijf om optimaal gebruik te maken van de kennis en initiatieven van andere partijen. Het bedrijf kent de lopende initiatieven (niveau 1), en maakt daaruit een gerichte keus voor deelname. Deelname aan een initiatief biedt kansen door het binnenhalen van goed bruikbare, nieuwe kennis, ook opties die op hogere niveaus goed van pas komen. Het bedrijf oriënteert zich en zal in de loop van de jaren toenemend inzicht verwerven in reductie die relevant en haalbaar is voor de belangrijkste energiestromen binnen het bedrijf (met name in de projecten) en wat de witte vlekken zijn. Hoe hoger op de ladder, des te meer gaat het naast het halen van informatie, ook om delen van eigen kennis en ervaring met andere bedrijven.

De rol van het managementoverleg (1.D) wordt groter wanneer het bedrijf een CO₂-bewust Certificaat heeft op niveau 2 of hoger. Op niveau 3, het niveau waarop BR Holding BV gecertificeerd is, is het bedrijf actiever met de initiatieven door het intern aan de orde stellen van de reductiemogelijkheden, met name bij de uitvoering van projecten (3.B). Dat helpt mee om de emissie reductiedoelstellingen gaandeweg verder te concretiseren.

1.3 Budget ten behoeve van de initiatieven

Er is door de directie een budget van € 1000,- per jaar vrijgemaakt voor deelname aan de initiatieven en CO₂-reductie.

2 De Initiatieven en participatie door BRControls

Vanuit de kernactiviteiten en producten van BRControls, zijn wij reeds langere tijd actief met onderzoek naar verdere ontwikkeling van onze software om zo tot steeds energiezuinigere gebouwen te komen.

De contacten hierbij binnen de markt van energiebeheer voor gebouwen en de gebouwbeheersystemen zorgen er voor dat wij actief aan de in dit verslag beschreven initiatieven kunnen deelnemen.

De keuze is daarbij gevallen op deelname aan het initiatief

BREEAM-NL Infra – Dutch Green Building Council.

Een initiatief van onder andere Dura Vermeer

2.1 Initiatief

2.1.1 Doel

Wij willen slimmere gebouwen maken door het integreren centraliseren van moderne technieken waardoor aanzienlijke energiereductie met behoud van comfort kan worden gerealiseerd. Hiermee kunnen we prestaties inzichtelijk maken, borgen en optimaliseren en daarbij energie besparingen realiseren en derhalve ook gebouwen duurzamer maken.

Om dit mogelijk te maken dienen alle huidige decentrale gebouw gebonden disciplines met elkaar geïntegreerd te zijn, zodat een centrale beheeromgeving mogelijk wordt.

BRControls zal met behulp van Bluetooth iBeacon, dat geïntegreerd wordt in zelf ontwikkelde intelligente plafondsensoren, geanonimiseerde data gaan verzamelen over de gebouw-bezettingsgraad en de specifieke locatie van de aanwezige personen in het pand. Met deze data kan dan uitermate flexibel wordt geregeld op de energiebehoefte waarbij de doelstelling is: minimaal energiegebruik bij maximaal comfort. Tevens zal op basis van deze data een nog te ontwikkelen intelligente vorm van indoor navigatie en indoor route-optimalisatie gerealiseerd kunnen worden.

Door samenwerking met andere partners (branche- en sectorgenoten) willen we een totaalpakket kunnen bieden aan de klant. Met deze partners zoeken we samen naar steeds betere oplossingen, waarbij informatie gedeeld wordt.

Deze samenwerking moet uiteindelijk ook leiden tot een Breeam-certificering voor het opgeleverde gebouw.

2.1.2 Rol BRControls

Inbreng van kennis en mogelijkheden m.b.t. de hardware en softwarematige sturing van de klimaatbeheersing van gebouwen.

2.1.3 Verantwoordelijk projectleider

De verantwoordelijke projectleider en tevens contactpersoon is Albertus Boonstra.

2.1.4 Voortgang

Looptijd van het gehele initiatief: start voor ons in 2022 en loopt zolang als mogelijk en het actueel blijft.